

## **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-01/18-01/17  
URBROJ: 2140-20-01-18-03  
Krapina, 19. prosinca 2018.

Na temelju članka 12. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 10/08., 5/10., 16/14., 19/14. – pročišćeni tekst i KLASA: 350-01/08-01/17, URBROJ: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008. godine), Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije na 6. sjednici održanoj dana 19. prosinca 2018. godine, donosi

### **PROGRAM RADA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE ZA 2019. GODINU**

#### **Članak 1.**

Program rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2019. godinu (u daljnjem tekstu: Program rada Zavoda) donosi se za razdoblje od 1. siječnja 2019. do 31. prosinca 2019. godine.

#### **Članak 2.**

Program rada Zavoda obuhvaća:

##### **I. UVOD**

Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17., dalje u tekstu: Zakon), Odlukom o osnivanju Javne ustanove "Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije" ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 4/08., 30/09., 4/14. 12/14. – ispravak i 16/14. – pročišćeni tekst, dalje u tekstu: Odluka) i Statutom Zavoda ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 10/08., 5/10., 16/14., 19/14. – pročišćeni tekst i KLASA: 350-01/08-01/17, URBROJ: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008. godine, dalje u tekstu: Statut) utvrđena je djelatnost Zavoda, odnosno, područja rada Zavoda koja jesu: izrada odnosno koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine, izrada izvješća o stanju u prostoru, vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime u okviru ovlasti Zavoda, priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja, pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine te izrada prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave, generalnog urbanističkog plana i urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju i stručno analitički poslovi iz područja prostornog uređenja ako to zatraži Ministarstvo ili Župan kao i drugi poslovi u skladu sa Zakonom i Statutom Zavoda.

##### **II. POSLOVI KOJIMA SE OSIGURAVA OBAVLJANJE DJELATNOSTI ZAVODA**

U cilju osiguranja pravodobnog i kvalitetnog obavljanja poslova Zavoda planira se tijekom godine provedba odgovarajuće edukacije i stručnog usavršavanja radnika, zapošljavanje novog radnika na upražnjeno mjesto stručnog suradnika za informacijski sustav prostornog uređenja te stručnog suradnika za infrastrukturne sustave zbog odlaska u mirovinu osobe zaposlene na radnom mjestu stručnog savjetnika za infrastrukturni sustav, zamjena dijela dotrajale opreme i nabava dodatne potrebne opreme i licenci, priprema sjednica Upravnog vijeća Zavoda te drugi poslovi u skladu s obvezama Zavoda kao javne ustanove prema posebnim propisima iz područja financiranja, informiranja, zaštite na radu i drugih.

Edukacija i stručno usavršavanje radnika nužan je preduvjet za kvalitetno obavljanje poslova i zadataka u Zavodu, a ista je planirana i tijekom 2019. godine naročito u dijelu koji se odnosi na:

- stručno usavršavanje u okviru programa stalnog stručnog usavršavanja hrvatske komore arhitekata odnosno inženjera građevinarstva, a s ciljem održavanja statusa ovlaštenog arhitekta odnosno inženjera
- usavršavanje i edukaciju radnika vezano na Informacijski sustav prostornog uređenja u organizaciji Ministarstva, učešćem u radionicama i u sklopu drugih aktivnosti Ministarstva i drugih institucija vezano na kreiranje baza podataka, prostorno uređenje i korištenje prostora
- edukacija u cilju daljnjeg osposobljavanja i usavršavanja radnika za provedbu poslova vezanih na vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja te izrade dokumenata prostornog uređenja korištenjem odgovarajućih programa

U okviru ove grupe poslova i mjera Hrvatskog zavoda za zapošljavanje pri Područnom uredu Krapina planira se provedba odgovarajućeg postupka i zapošljavanje jedne osobe u okviru provedbe mjere „Stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa”.

U okviru održavanja potrebne razine tehničke i funkcionalne opremljenosti Zavoda planira se zamjena dijela dotrajale opreme odnosno nabava potrebne strojne i programske računalne opreme, a po potrebi i druge uredske opreme.

### **III. POSLOVI PROSTORNOG UREĐENJA**

U segmentu poslova prostornog uređenja iz djelokruga poslova Zavoda utvrđenih odredbom članka 3. Odluke odnosno članka 5. Statuta Zavoda planira se izvršenje poslova i aktivnosti u dijelu koji se odnosi na prostorno planiranje, vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime u okviru ovlasti Zavoda te obavljanje stručno-analitičkih poslova.

#### **1. Prostorno planiranje**

##### 1.1. Izrada, koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine

Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 4/02., 6/10. i 8/15., dalje u tekstu: Prostorni plan Županije) donesen 2002. godine dva puta je mijenjan i dopunjavani tijekom proteklog razdoblja.

Aktualnim Zakonom o prostornom uređenju utvrđeno je da se novi Prostorni plan Županije ne može donijeti prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja (dalje u tekstu: Državni plan) koji se mora donijeti najkasnije do 31. prosinca 2019. godine. Istim je nadalje utvrđeno da se prostorni planovi doneseni prije njegova stupanja na snagu, dakle i Prostorni plan Županije, mogu mijenjati i/ili dopunjavati.

Slijedom navedenog, a u skladu s potrebama Županije i/ili drugih subjekata i korisnika prostora, aktivnosti Zavoda vezano na Prostorni plan Županije će se provoditi u dva pravca, provođenjem pripremnih aktivnosti za izradu novog Prostornog plana Županije te pripremom izrade i izradom izmjene i dopune važećeg Prostornog plana Županije u slučaju utvrđene potrebe.

Aktivnosti Zavoda u segmentu pripreme izrade novog Prostornog plana Županije obuhvaćati će izradu tematskih stručnih podloga. Izrada stručnih podloga, temeljenih na prikupljanju i analizi podataka državnih tijela i institucija, aktualnih propisa i strateških dokumenata svih razina, važeće prostorno planske dokumentacije te ostalih relevantnih podataka i dokumentacije provoditi će se po samom Zavodu te angažiranjem kvalificiranih

ponuditelja usluga u određenim segmentima. U okviru navedenog planira se tijekom godine nastavak izrade stručne podloge iz područja prostornog uređenja vezano na korištenje prostora za gospodarske namjene te vrednovanje zemljišta na području Županije u okviru pedološko-bonitetne studije i/ili druge stručne podloge u skladu s financijskim mogućnostima i drugim kapacitetima Zavoda.

Vezano na utvrđivanje potrebe izrade i eventualnu izradu izmjene i dopune aktualnog Prostornog plana Županije planirane aktivnosti će obuhvaćati prikupljanje i stručnu analizu inicijativa za njegovu izmjenu i/ili dopunu, a u slučaju utvrđene potrebe i provedbu daljnjih aktivnosti na pripremi izrade i izradi izmjene i dopune Prostornog plana Županije.

Koordinacija i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne razine) kontinuirana je aktivnost u ovom segmentu poslova. Navedeno obuhvaća aktivno sudjelovanje Zavoda u svim fazama izrade i donošenja prostornih planova čija je izrada i donošenje u nadležnosti gradova i općina Županije te sudjelovanje u postupcima izrade izmjena i dopuna prostornih planova susjednih županija i/ili Grada Zagreba s ciljem koordinacije i usuglašavanja predloženih planskih rješenja u kontaktnim zonama. Izvjesno je da će aktivnosti u ovom segmentu poslova uz sudjelovanje u postupcima izmjene i dopuna prostornih planova uređenja općina i gradova Županije obuhvaćati i sudjelovanje u postupcima VII. izmjene i dopune Prostornog plana Zagrebačke županije te 3. izmjene i dopune Prostornog plana Varaždinske županije pokrenutih tijekom 2018. godine.

### 1.2. Izrada izvješća o stanju u prostoru

Zakonom je utvrđeno da predstavnička tijela svih razina, a svako za svoju razinu, razmatraju izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine te da je izvješće o stanju u prostoru dokument praćenja stanja u prostoru koji sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor kao i prijedloge za unapređenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Posljednje Izvješće o stanju u prostoru Krapinsko-zagorske županije izrađeno je za razdoblje 2011.-2015. godine ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 6/17.) i obveza izrade novog Izvješća nastupa za razdoblje 2015.-2019. godine te se tijekom godine planira prikupljanje i obrada dijela podataka za potrebe izrade novog Izvješća.

### 1.3. Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine i osiguranje usklađenosti prostornih planova lokalne razine s prostornim planom Županije

Stručna savjetodavna pomoć se pruža tijekom cijele godine, a na zahtjev jedinica lokalne samouprave, a ista u najvećem dijelu obuhvaća pomoć u pripremi odgovarajućih odluka jedinica lokalne samouprave te pregled i analizu radnih verzija njihove prostorno-planske dokumentacije radi uklanjanja eventualnih neusklađenosti s Prostornim planom Županije još u toku ranih faza izrade. Pomoć u pripremi odgovarajućih odluka uglavnom obuhvaća pomoć u slijedećim područjima: definiranju potrebe i obuhvata izmjene i dopune važeće prostorno-planske dokumentacije, pripremi odluke kojom se pokreće izrada izmjene i dopune ili stavljanje van snage njihove prostorno-planske dokumentacije te pripremi dokumentacije vezano na provedbu postupaka ocjene o potrebi provedbe postupaka strateške procjene utjecaja prostornih planova uređenja općine odnosno grada na okoliš.

Obim aktivnosti Zavoda u segmentu stručne savjetodavne pomoći je u korelaciji s obimom aktivnosti jedinica lokalne samouprave i dinamici izrade izmjena i dopuna odnosno stavljanja van snage njihovih planova.

Temeljeno na prosječnoj godišnjoj dinamici izrade dokumenata prostornog uređenja jedinica lokalne samouprave očekuje se da će Zavod tijekom godine biti angažiran na pružanju stručne savjetodavne pomoći u okviru pripreme i izrade izmjena i dopuna cca 10 do 15 dokumenata prostornog uređenja jedinica lokalne samouprave, a prema trenutnoj aktivnosti

jedinica lokalne samouprave izvjesno je da će se odvijati u okviru izrade izmjene i dopune slijedećih dokumenata:

1. V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice
2. III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donja Stubica
3. IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tuhelj
4. V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lobor
5. II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Konjščina
6. IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hum na Sutli
7. I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pregrada
8. I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače
9. III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica

Usklađenost prostornih planova lokalne razine s prostornim planom Županije sukladno Zakonu se osigurava na dva načina, izradom prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave po županijskom zavodu te obvezom pribavljanja mišljenja zavoda za prostorno uređenje županije, prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine, a u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije. Temeljem navedenog i očekivane dinamike dovršetka izrade izmjena i dopuna prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave očekuje se i izdavanje cca 5 do 10 mišljenja Zavoda na izmjene i dopune prostornih planova uređenja općina i gradova kada njihova izrada nije povjerena Zavodu.

#### 1.4. Izrada prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave

Temeljem odluka Župana, a u skladu s člankom 27. Zakona o prostornom uređenju Zavod je tijekom 2018. godine bio angažiran na izradi više prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave. Izrada dijela Zavodu povjerenih prostornih planova uređenja okončana je tijekom 2018. godine, a u 2019. godini planira se nastavak i/ili okončanje izrade:

1. VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedekovčina.
2. II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Konjščina
3. IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hum na Sutli
4. I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pregrada
5. I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače
6. III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica
7. II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krapinske Toplice
8. II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Krapinske Toplice i Klokovec

U okviru dosadašnjeg angažmana Zavoda na pripremi izrade izmjena i dopuna prostornih planova uređenja dijela jedinica lokalne samouprave tijekom 2018. godine najavljen je iskaz interesa još dviju jedinica lokalne samouprave, a za izradu:

1. II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Budinščina
2. V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće

#### **2. Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime u okviru ovlasti Zavoda**

Od 2014. godine kada je nadležno Ministarstvo definiralo sadržaj i formu informacijskog sustava državne razine (ISPU) i druge elemente od značaja za njegovo vođenje kontinuirani godišnji poslovi Zavoda vezani na isti obuhvaćaju obradu i unos podataka za dva modula ISPU-a, Geoportal prostornih planova i e-katalog. U okviru navedenog će se za novousvojene prostorne planske dokumente na području Županije tijekom godine vršiti odgovarajuća obrada dijela kartografske dokumentacije te priprema i unos odgovarajućih metapodataka o prostornim planovima. Angažman Zavoda i u ovom segmentu poslova je u korelaciji s obimom aktivnosti jedinica lokalne samouprave i dinamici izrade izmjena i dopuna odnosno stavljanja

van snage njihovih prostornih planova. Prema dosadašnjoj godišnjoj aktivnosti jedinica lokalne samouprave procjenjuje se da će se tijekom godine izvršiti obrada i unos podataka za cca 10 do 15 prostornih planova.

Osim aktivnosti na daljnjoj izgradnji državnog informacijskog sustava prostornog uređenja, u skladu s mogućnostima i potrebama Zavoda kontinuirano će se tijekom godine dograđivati i osuvremenjivati baze podataka Zavoda odnosno vlastiti dio informacijskog sustava.

U okviru navedenog planira se provoditi kontinuirano ažuriranje baze građevinskih područja nužne za analitičke i prostorno-planske procese na razini Županije, ali i za potrebe izrade Državnog plana. Navedeno obuhvaća obradu i prilagodbu podataka prema specifikaciji radova za potrebe izrade Državnog plana, a po potrebi i transformaciju vektorske dokumentacije iz GK5 u službeni referentni koordinatni sustav HTRS96/TM.

Unapređenje, dogradnja i ažuriranje baza podataka Zavoda u 2019. godini će se provoditi i daljnjom dogradnjom baze podataka o klizištima čija je uspostava započela tijekom 2018. godine te uspostavom nove baze podataka o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske na prostoru Županije.

### **3. Stručno-analitički poslovi**

Dio stručno-analitičkih poslova Zavoda i tijekom 2019. godine biti će proveden vezano na izradu Državnog plana prostornog razvoja (dalje u tekstu: Državni Plan). Tijekom tri protekle godine Zavod je bio angažiran na obradi podataka u okviru pripremnih aktivnosti za izradu Državnog plana, a po nalogu resornog Ministarstva i u skladu s zahtjevima Državnog Zavoda za prostorni razvoj. U okviru daljnjeg procesa izrade i donošenja Državnog plana stručno-analitički poslovi Zavoda obuhvaćati će i nadalje poslove po zahtjevu resornog Ministarstva, ali i poslove u okviru suradnje sa Županijom odnosno njenim upravnim tijelima s ciljem definiranja i osiguranja ugradbe potreba i interesa Županije u Državni plan vezano uz planiranje građevina i zahvata državnog značaja na području Županije.

Dio stručno-analitičkih poslova će se provoditi u sklopu pripreme i izrade dokumenata te definiranja i provedbe projekata od značaja za Županiju. U ovom segmentu aktivnosti Zavod će biti angažiran u okviru izrade Idejnog rješenja Oroslavsko-stubičke obilaznice, dokumenta čija je izrada i korištenje u postupcima izrade prostorno-planske dokumentacije Županije i jedinica lokalne samouprave utvrđeno Sporazumom Županije, gradova Donja Stubica i Oroslavje, općina Gornja Stubica i Stubičke Toplice te Zavoda, a za koji Zavod provodi postupak nabave usluge izrade istog i koordinira njegovu izradu.

U slučaju potrebe stručno-analitički poslovi će se tijekom godine provoditi i u okviru drugih projekata i aktivnosti Županije, vezano na postupke provedbe procjene utjecaja na okoliš za građevine od interesa za Državu i Županiju i sl..

## **IV. OSTALI POSLOVI**

U okviru grupe ostalih poslova planirani su i drugi poslovi i aktivnosti značajni za obavljanje djelatnosti Zavoda te poslovi i aktivnosti od interesa za Županiju, jedinice lokalne samouprave i drugih subjekata i stanovništva Županije.

### **IV.1. Učešće u realizaciji projekata i aktivnosti od interesa za Županiju**

Angažman Zavoda u realizaciji projekata i sudjelovanje u aktivnostima od interesa za Županiju prije svega će obuhvaćati koordinaciju izrade Idejnog rješenja Oroslavsko-stubičke obilaznice (dalje u tekstu: Idejno rješenje) te pripremi nabave i koordinaciji izrade stručnih podloga za izradu Prostornog plana Županije ili njegove izmjene i dopune i potrebe upravnih tijela Županije.

Izradi Idejnog rješenja Oroslavsko-stubičke obilaznice je prethodila izrada i usuglašavanje projektnog zadatka za potrebe provedbe postupka nabave usluge izrade Idejnog rješenja te Sporazuma kojim su Županija i jedinice lokalne samouprave utvrdile da će po dovršetku izrade Idejnog rješenja, u skladu sa svojom nadležnošću, prihvaćeni koridor obilaznice ugraditi u prostorno-plansku dokumentaciju. Po okončanju postupka nabave koji je u tijeku započeti će izrada predmetnog Idejnog rješenja, a Zavod će koordinirati njegovu izradu.

Izrada dijela potrebnih tematskih stručnih podloga za izradu Prostornog plana Županije ili njegove izmjene i dopune (pedološko-bonitetna studija, krajobrazna studija, studija nestabilnih područja i dr.), ali i potrebe upravnih tijela Županije, povjeriti će se tvrtkama kvalificiranim za izradu istih. Planira se pokretanje izrade barem jedne studije tijekom godine, a odabir studije čijoj izradi će se prvo pristupiti izvršiti će se u suradnji sa Županimom uvažavajući i potrebe Upravnog odjela za gospodarstvo, poljoprivredu, promet i komunalnu infrastrukturu te potrebe Županije eventualno proizašle tijekom izrade Nacrta Državnog plana prostornog razvoja. Aktivnosti Zavoda će u ovom segmentu poslova obuhvaćati pripremu projektnog zadatka i druge aktivnosti vezano na povjeravanje izrade studije kvalificiranom ponuditelju te koordinaciju njene izrade.

U okviru ove grupe poslova planira se i daljnji angažman Zavoda na dovršetku izrade katastra lovišta na području Županije u skladu sa zahtjevima i za potrebe Upravnog odjela za gospodarstvo, poljoprivredu, promet i komunalnu infrastrukturu te sudjelovanje Zavoda u izradi i drugih dokumenata u skladu s potrebama i planovima Županije te ustanova i tvrtki njenu vlasništvu.

#### IV.2. Javnost rada

Zavod kontinuirano putem internet stranice Zavoda i stranice resornog Ministarstva omogućuje javnosti uvid u svoje aktivnosti, ali i aktivnosti jedinica lokalne samouprave u djelatnosti prostornog uređenja.

Podaci o stanju u prostoru i prostorno planskim dokumentima te prostorno planski dokumenti Županije i njenih jedinica lokalne samouprave kontinuirano se ažuriraju po njihovu donošenju u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) i dostupni su svima zainteresiranim na stranicama Ministarstva.

Zainteresiranoj javnosti će se tijekom godine osiguravati dostupnost i drugih aktualnih podataka koji se odnose na rad Zavoda te podataka o ostalim aktivnostima Županije i jedinica lokalne samouprave u djelatnosti prostornog uređenja i kontinuiranim ažuriranjem i dopunjavanjem sadržaja web stranice Zavoda ([www.prostor-kzz.hr](http://www.prostor-kzz.hr)).

### **Članak 3.**

Program rada Zavoda stupa na snagu nakon dobivene suglasnosti Župana Krapinsko-zagorske županije danom objave na oglasnoj ploči Zavoda.

#### **PREDSJEDNICA UPRavnog VIJEĆA ZAVODA**

Irena Šafranko, struč. spec. ing. aedif.

Župan Krapinsko-zagorske županije dao je suglasnost na Program rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2019. godinu Zaključkom KLASA: 350-01/18-01/21, URBROJ: 2140/01-02-18-2 od 21. prosinca 2018. godine.

Ovaj Program rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2018. godinu je objavljen na oglasnoj ploči Zavoda dana 21. prosinca 2018. godine, te se utvrđuje da je stupio na snagu dana 21. prosinca 2018. godine.

**RAVNATELJICA:**

Snježana Žigman, dipl. ing.