

“Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, u cijelosti će obavljati poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate svih poreza Općine Sveti Križ Začretje, u skladu sa ovom Odlukom.

Poreznoj upravi za obavljanje ovih poslova pripada naknada u iznosu 5 % od ukupno naplaćenih prihoda.

Porezna uprava će do 15. u mjesecu za prethodni mjesec Općini Sveti Križ Začretje dostavljati zbirna izvješća o utvrđenim i naplaćenim porezima.

Financijska agencija Zabok naknadu iz stavka 1. obračunat će i uplatiti u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.”

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u “Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije”.

KLASA: 410-01/01-01/05

URBROJ: 2197/04-01-02-9

Sveti Križ Začretje, 20. ožujak 2002.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dražen Čvek, ing.el., v.r.

Na temelju stavka 1. članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) i članka 13. Statuta Općine Sveti Križ Začretje (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” broj 10a/01) Općinsko vijeće Sveti Križ Začretje na 10. sjednici 20. ožujka 2002. godine donijelo je:

ODLUKU

o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” br. 19/01) članak 7. stavak 1. “Komunalna naknada ne plaća se za nekretnine”:

dopunjava se sa točkama 4. i 5. koje glase:

“ 4. za djelatnost osnovnog obrazovanja kojoj je osnivač Republika Hrvatska.

5. koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti”

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije”

KLASA: 363-03/01-01/02

URBROJ: 2197/04-01-02-8

Sveti Križ Začretje, 20. ožujak 2002.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dražen Čvek, ing.el., v.r.

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 35/99 i 61/00) i članka 13. Statuta Općine Sveti Križ Začretje (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” br. 10a/01) Općinsko vijeće Sveti Križ Začretje na 10. sjednici od 20. ožujka 2002. godine donosi:

PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU 2002. - 2004.

UVOD

Prema Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 35/99 i 61/00), definira se obveza donošenja Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Izješće i Program mjera Općine Sveti Križ Začretje objavljuje se u “Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije”.

Analizom postojećeg stanja i sagledavanjem stanja i problematike u prostoru Općine Sveti Križ Začretje putem Izješća o stanju u prostoru može se definirati ostvarivi dvogodišnji program potrebnih aktivnosti na unapređenju stanja u prostoru.

Osnovne prostorno planske podloge dugoročnoga razvoja, organizacije i uređenja prostora Općine Sveti Križ Začretje predstavljat će Prostorni plan uređenja Općine, čime će se djelomično revidirati razvojni ciljevi definirani postojećom dokumentacijom te definirati nova strategija razvoja Općine.

I. PROCJENA POTREBA IZRADE NOVIH, ODNOSNO IZMJENA I DOPUNA POSTOJEĆIH DOKUMENTATA

Program mjera, prema Zakonu o prostornom uređenju, sadrži procjenu potrebe izmjene i dopune postojeće, odnosno izrade nove prostorno-planske dokumentacije, potrebu pribavljanja podataka i stručnih podloga za njihovu izradu te druge mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata.

Donošenje svrhovitog i učinkovitog programa izrade prostorno-planske dokumentacije mora se zasnivati na zakonskoj regulativi kako za izmjene i dopune, tako za izradu nove prostorno-planske dokumentacije ili stavljanje van snage prostorno-planskih dokumenata.

- prema Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 68/98, 61/00), općine su dužne donijeti Prostorni plan uređenja općine, do 30.03.2002. godine.

- Prema Uredbi o izmjeni Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 35/99), Prostorni plan općine te Generalni urbanistički plan koji provedbene odredbe ima objavljene u glasilu jedinica lokalne samouprave i uprave i svi prostorni planovi donešeni nakon 30. travnja 1986. godine koji provedbene odredbe imaju objavljene u glasilu jedinice lokalne samouprave i uprave ostaju na snazi do donošenja odgovarajućih prostornih planova.

- Sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova, obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem i standard elaborata koji se primjenjuju u izradi prostornih planova dati su Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98)

- Uredba o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) uređuje način i postupak provođenja javne rasprave o prijedlogu prostornog plana te prijedlogu izmjena, dopuna i stavljanju izvan snage

prostornog plana

- Plan prostornog uređenja Općine Sveti Križ Začretje mora biti u suglasnosti sa Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije

Ovim Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Sveti Križ Začretje predviđa se u narednom dvogodišnjem razdoblju provođenje sljedećih aktivnosti na području prostornog planiranja:

1. DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA BIVŠE OPĆINE ZABOK

Županijska skupština Krapinsko-zagorska na 36. Sjednici 8. Studenog 2000. godine donijela je Odluku o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana (bivše) općine Zabok za područje Općine Sveti Križ Začretje koja je objavljena u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije" broj 11/00.

Općinsko vijeće Sveti Križ Začretje na 8. sjednici 21. studenog 2001. godine podržalo je namjeru tvrtke "Valdigara" d.o.o. iz Zagreba, Vijenac 15 da u Donjoj Pačetini izgradi turističko-rekreacijski kompleks, odnosno suglasilo se da se prostor za izgradnju turističko-rekreacijskih sadržaja na lokaciji Trnovec u Donjoj Pačetini uvrsti u Prostorni plan Općine kao turističko-rekreacijska zona. Iz tog razloga, ponovno se prišlo izmjeni Prostornog plana bivše Općine Zabok.

AMG Studio izradio je izmjene i dopune Prostornog plana bivše općine Zabok za područje Općine Sveti Križ Začretje koje je potrebno nakon provedenog postupka u Općini Sveti Križ Začretje donijeti na Županijskoj skupštini.

2. DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Nužno je pristupiti donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje kao temeljnog dokumenta prostornog uređenja, kako bi se prostor općine racionalno koristio i štitio, a sve prema interesima i potrebama stanovništva i drugih mogućih zainteresiranih investitora.

Prostorni plan uređenja Općine Sveti Križ Začretje, temeljit će se na sljedećim pretpostavkama:

- postojeće izmjene i dopune Prostornog plana bivše općine Zabok, kao osnovno polazište i smjernice daljnjem razvoju, zaštiti i korištenju prostora općine

- analizi gospodarstva i mogućnosti zadovoljavanja potrebama gospodarstva u odnosu na stanovanje i zaštitu prostora

- mjerodavnijim statističkim podacima

- izmjeni građevinskih područja na katastarskim podlogama obzirom na njihovu prenormiranost, kao i racionalnije korištenje prostora ostalih površina, a u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta, šumskih površina te zbog očuvanja tradicionalne arhitekture i urbanizma sela

- analizi bespravne izgradnje te njenom mogućem uklanjanju ili uključivanju u plan

- detaljnijem definiranju zaštićenih područja unutar plana

- ugradnji izvedenih infrastrukturnih rješenja prometnica, plinifikacije, telekomunikacije te ugradnji

novih, promišljenih i potrebnih zahvata

- izrađenim analizama i studijama: vodoopskrbe i uređenja vodotokova, plinifikacije, zaštite prostora (deponija otpada, zaštita vodotokova, zaštita spomenika kulture)

- analizi funkcionalnog i ekonomičnog iskorištenja spomeničke baštine (prenamjena i pravilno korištenje dvoraca i kurija)

- kontinuiteta sa susjednim općinama budući da neke postavke plana nije moguće rješavati bez sagledavanja i analize prostora susjednih općina

- svako zemljište ima stvarnog vlasnika te provodivost plana ovisi o imovinsko-pravnim rješenjima

- valorizaciji Šemničkih Toplica kao budućem turističkom središtu

- valorizaciji Sv. Vida u Komoru, kao važnom vjerskom i izletničkom odredištu

- noveliranju provedbenih odredbi i normativnom određivanju istih u cilju lakše sprovodivosti i fleksibilnosti plana

3. IZRADA OSTALIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Prema Zakonu o prostornom uređenju, Generalni urbanistički plan donosi se za naselja u kojima je sjedište tijela županija, Grad Zagreb te druga naselja koja imaju više od 15 000 stanovnika. Prema toj odredbi nije potrebna izrada Generalnog urbanističkog plana za naselje Sveti Križ Začretje, već se uređenje općinskog središta rješava izradom Urbanističkog plana uređenja koji se donosi za naselja ili dijelove naselja koja su registrirana kao povijesne urbanističke cjeline (što je slučaj sa naseljem Sv. K. Začretje)

- URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA SV. K. ZAČRETJE

Izvrješćem o stanju u prostoru data je analiza i ocjena Generalnog urbanističkog plana mjesta Sv. K. Začretje te se na osnovu istih ukazuje potreba za izradom Urbanističkog plana uređenja naselja Sv. K. Začretje.

Urbanistički plan uređenja naselja Sv. K. Začretje, utvrdio bi:

- osnovne uvjete korištenja i namjene javnih i drugih površina

- prometnu, uličnu i komunalnu infrastrukturu

- smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja bilo bi istovjetno granicama trenutno važećeg Generalnog urbanističkog plana mjesta Sv. K. Začretje.

- DETALJNI PLANOVI UREĐENJA

Obzirom da ne postoji trenutna potreba za detaljnim planom uređenja na području Općine Sv. K. Začretje, u ovom programu mjera ne propisuje se obaveza izrade niti jednog detaljnog plana uređenja već se daju upute za njegovu eventualnu potrebu izrade.

Obveza izrade Detaljnih planova uređenja propisuje se:

- planom šireg područja

- programom mjera

U slučaju potrebe izrade detaljnog plana uređenja, a njegova obveza izrade nije predviđena planom šireg područja, niti programom mjera, može se pristupiti izmjenama programa mjera te u njima naglasiti potrebu izrade detaljnog plana uređenja.

II. POTREBA PRIBAVLJANJA PODATAKA I STRUČNIH PODLOGA ZA IZRADU ILI IZMJENU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1.STRUČNE PODLOGE

a) Studija gospodarskog razvoja Općine Sv. K. Začretje, potrebna za izradu novog plana prostornog uređenja općine, na osnovu prirodnih i demografskih potencijala

b) Studija zaštite prostora Općine Sveti Križ Začretje

- podaci o bespravno izgrađenim građevinama sa rješenjima njihova preseljenja, uklanjanja ili uključivanja u prostorno-planske dokumente

- podaci i pokazatelji stanja koji se odnose na ugroženost zraka, vode i tla, flore i faune

- podaci o zaštiti prirodne i kulturno-graditeljske baštine sa utvrđenim područjima zaštite na katastarskim podlogama 1 : 5000, 1 : 2000 i 1 : 1000, sa utvrđenim prostorom koji će se podvrći zaštiti i okolnim područjem pod djelomičnom zaštitom. Utvrditi vrijedne krajolike u turistički atraktivnim prostorima (npr. krajolik Sv. Vida u Komoru, Sv. Ane u Završju i sl.)

- podaci o vodoprivredi i rješenja o zaštiti i regulaciji vodotoka te sustavu obrane od poplava

c) Pokazatelji postojećeg stanja u prostoru

- statistički podaci prema popisu stanovnika 1991. godine i statističkim ljetopisima Hrvatske i hrvatskih županija (odnosno eventualno novog popisa 1996.godine)

- podaci o prirodnim karakteristikama (geologija, seizmika, pedologija, hidrologija, vegetacijski pokrov, klima

- podaci o izgrađenosti građevinskih područja, stanje prometnih i ostalih infrastrukturnih sustava

2. KARTOGRAFSKE PODLOGE

Svaka izrada prostorno-planske dokumentacije zahtijeva kvalitetne i ažurirane podloge čija vrsta i mjerilo ovisi o razini prostorno-planske dokumentacije koja se izrađuje.

Sve potrebne kartografske podloge koje se primjenjuju u izradi prostornih planova date su Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98)

III. POTREBA PROVOĐENJA DRUGIH MJERA ZNAČAJNIH ZA IZRADU I DONOŠENJE DOKUMENTACIJE PROSTORNOG UREĐENJA

Smatra se poželjnim uspostaviti općinsku komisiju koja bi pratila izradu, prihvaćanje i provođenje prostorno-planske dokumentacije Općine Sveti Križ Začretje uz suradnju sa sličnim komisijama susjednih općina, posebno glede infrastrukturnog opremanja i svekolike zaštite

prostora u kontaktnim zonama.

U raspravama o prijedlozima prostorno-planskih dokumenata potrebno je osigurati sudjelovanje svih korisnika prostora te osigurati potrebna financijska sredstva za izradu prostorno-planske dokumentacije u narednom dvogodišnjem periodu.

Ostale mjere potrebne za provođenje politike prostornog uređenja:

- općinske odluke kojima se reguliraju interesi korisnika prostora, a u svezi zaštite prirode, voda, spomenika kulture, mogućnosti rekonstrukcije objekata, postupaka sa objektima građenim protivno prostorno-planskoj dokumentaciji i slično.

- stručne podloge s programskim skicama za veće i složenije objekte kod kojih se traži viša razina zaštite prostora, te za građevinska područja gdje ne postoji detaljna prostorno-planska dokumentacija

- idejna arhitektonska rješenja dobivena putem najtečaja za eventualne interpolacije unutar zaštićene jezgre Sv. K. Začretja

- važna mjera od značaja za provođenje uređenja prostora i prostorno-planskih dokumenata je iznalaženje mogućih rješenja imovinsko-pravnih odnosa, te je pri izradi izmjena i dopuna važeće prostorno-planske dokumentacije kao i pri izradi nove, potrebna detaljna analiza vlasničkih odnosa

- održavanje stručno-edukativnih skupova za pučanstvo gdje bi pozvani stručnjaci objašnjavali i predlagali postavke u svezi uređenja prostora, od uređenja obiteljskih parcela do uređenja prostora cijele općine

IV. POTREBA I RAZINA UREĐENJA ZEMLJIŠTA OPĆINE

Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju kao i izgradnju građevina, uređaja i instalacija, cestovne i ostale komunalne infrastrukture, individualne i zajedničke potrošnje.

Kako bi se uredilo građevinsko zemljište i privelo planiranoj namjeni ili izgradnji neophodno je riješiti imovinsko-pravne odnose, izvršiti preparcelaciju otkupljenog zemljišta, komunalno ga opremiti i ponuditi tržištu.

Ovakav način uređenja zemljišta značajan je kako za nove zahvate u prostoru, tako i za unapređenje standarda življenja u već izgrađenim područjima.

Obzirom da su za otkup i pripremu građevinskog zemljišta potrebna velika financijska sredstva, potrebno je iznaći rješenja za izvođenje spomenutih zahvata, posebno stoga što postoji potreba izgradnje autobusnog kolodvora te uspostavljanje novih prometnica.

Potrebno je uspostaviti minimalni urbani standard komunalne opremljenosti građevinskog područja Općine Sv. K. Začretje:

- uređenje i popravak cestovnih i pješačkih površina (posebno u naseljima intenzivnog prometa sa školom i drugim javnim sadržajima)

- vodoopskrbni sustav za cijelo područje Općine Sveti Križ Začretje

- sustav odvodnje otpadnih voda (za naselja s većim

brojem stanovnika)

- uključivanje svih korisnika u telekomunikacijski sustav

Za osiguranje višeg standarda komunalne opremljenosti potrebno je:

- izgraditi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Sv. K. Začretje, a za ostala manja naselja izraditi studiju odvodnje otpadnih voda u cilju izbjegavanja mogućnosti zagađenja bunarske vode

- nastaviti izgradnju kanalizacije

- izraditi studiju vodoopskrbe te razvijati vodoopskrbni sustav za cijelo područje Općine

- definirati prometnice u naselju Sv. K. Začretje kako bi se realizirala koncepcija pješačkog centra

- nastaviti s radovima i dokumentaciji sanacije deponije u Pustodolu

V. IZVORI ZA FINANCIRANJE UREĐENJA ZEMLJIŠTA

Uređivanje prostora te njegovo svrhovito korištenje i zaštita, u nadležnosti je jedinice lokalne samouprave tj. Općine Sv. K. Začretje. Realizacija procesa uređenja zemljišta najviše ovisi o osiguranim potrebnim sredstvima kojima općina raspolaze.

Prema Zakonu o prostornom uređenju: "Sredstva za izradu dokumentata prostornog uređenja i drugih dokumenata osiguravaju se u proračunu jedinice lokalne samouprave i uprave u čijoj je nadležnosti njihovo donošenje."

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN br. 36/95, 10/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01U utvrđen je način osiguravanja sredstava za obavljanje komunalne djelatnosti i to:

- iz cijene komunalne usluge
- iz komunalne naknade
- iz Proračuna jedinice lokalne samouprave
- iz drugih izvora po posebnim propisima

Mjerila i način rasporeda sredstava komunalne naknade odlukom utvrđuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu s godišnjim programom.

Obzirom na važnost i hitnost izrade prostorno-planske dokumentacije predviđene ovim programom mjera, potrebno je za period od sljedeće dvije godine utvrditi okvirno potrebna sredstva za realizaciju navedenog, definirati izvor financiranja i dotok sredstava u strogo namjenski fond.

VI. SADRŽAJ I NAČIN DONOŠENJA PROSTORNO - PLANSKE DOKUMENTACIJE

Sadržaj Prostornog plana uređenja Općine, urbanističkog plana uređenja naselja te

Detaljnog plana propisuje se:

- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98).

Način donošenja prostorno-planske dokumentacije ili stavljanje van snage

prostorno-planskog dokumenta propisuje se:

- Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 30/94)
- Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o

prostornom uređenju (NN br. 68/98)

- Uredbom o izmjeni Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 35/99)

- Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN br. 101/98)

- Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 61/00)

VII. Ovaj Program stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije" KLASA:350-01/01-01/10

URBROJ: 2197/04-02-02-57

Sveti Križ Začretje, 20. ožujak 2002.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dražan Čvek, ing.el., v.r.

Na temelju članka 10. Stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 35/99 i 61/00) i članka 13. Statuta Općine Sveti Križ Začretje ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 10a/01) Općinsko vijeće Sveti Križ Začretje na 10. sjednici od 20. ožujka 2002. godine donosi:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU

I UVOD

Prostornim uređenjem osigurava se gospodarenje, zaštita i upravljanje prostorom i predstavlja temelj razvitka. Kako države, tako i svake njene teritorijalno-političke jedinice.

O stanju prostora na području države, županije, općine i gradova, izrađuje se dvogodišnje Izvješće koje će sadržavati analizu provođenja dokumentata prostornog uređenja i drugih dokumentata, ocjenu provedenih mjera i njihove učinkovitosti na svrhovito gospodarenje prostorom, na zaštitu vrijednosti prostora i okoliša te druge elemente od važnosti za prostor.

Izvješće o stanju u prostoru prvi je dokument prostornog uređenja na temelju kojeg predstavnička tijela županije, općina i gradova donose dvogodišnji Program mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru općine objavljuju se u službenom glasniku jedinica lokalne uprave i samouprave ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije").

Nakon izrade i usvajanja Izvješća i Programa mjera može se pristupiti daljnjoj izradi prostorno-planske dokumentacije, na način kako to propisuje zakon i pravila struke.

Prvo Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za Općinu Sveti Križ Začretje izrađeno je 1996. godine, prihvaćeno na Općinskom vijeću Općine Sveti Križ Začretje na 25. sjednici održanoj 20. svibnja 1996. godine te objavljeno u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije" broj 16. od 31. listopada 1996. godine.

Drugo Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za Općinu Sveti Križ Začretje izrađeno je 1999. godine, prihvaćeno na

Općinskom vijeću Općine Sveti Križ Začretje na 15. sjednici održanoj 15. ožujka 1999. godine te objavljeno u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije" broj 9/99. Navedeni Program odnosi se na razdoblje 1999.-2001. godine.

Obzirom na zakonsku obvezu izrade Izvješća i Programa mjera za dvogodišnje razdoblje, pristupilo se izradi istih za naredno dvogodišnje razdoblje.

I. OPĆI PODACI ZA OPĆINU SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Općina Sveti Križ Začretje sa istoimenim sjedištem općine, sastavni je dio Krapinsko-zagorske

županije, a obuhvaća površinu od 40 km², što iznosi 3,2 % ukupne površine Županije i smještena je u središnjem dijelu Krapinsko-zagorske županije.

Područje općine nalazi se u vrlo jakom prometnom koridoru autoceste E - 59 (Zagreb -

Macelj), te željezničkom koridoru Zagreb - Krapina - Đurmanec - R, Slovenija, a važnim državnim i županijskim cestama dobro je povezana, kako sa centrom županije, tako i sa ostalim općinama unutar Županije.

Smještaj i dobra povezanost sa većim gradovima Županije te blizina Zagreba i mogućnost urbanizacije sjedišta općine predstavljaju jaku osnovu za razvitak

samostalne Općine Sv. K. začretje.

Središnji dio općine dolinskog je reljefa uz rijeku Krapinicu i predstavlja uglavnom poljoprivredne površine te ima značenje za urbanizaciju i izgradnju infrastrukturnih koridora. Istočni i zapadni dio općine pripada brežuljkastim krajevima, visina 200-300 m nv, sa manjim površinama pod šumom i uglavnom poljoprivrednim površinama (vinogradi, pašnjaci).

STANOVNIŠTVO

Ukupna broj stanovnika Općine Sv. K. Začretje iznosi 6593, prema popisu stanovništva 2001.

Gustoća naseljenosti

REPUBLIKA HRVATSKA 84,4 stanovnika / km²

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA 122,4 stanovnika / km²

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE 177,3 stanovnika / km²

Vidljivo je da je Općina Sveti Križ Začretje gusto naseljena općina sa rastom broja stanovnika u istoimenom središtu dok se u ostalim naseljima općine primjećuje lagani pad broja stanovnika (prirodni pad i iseljavanje).

U nastavku je dat pregled stanovnika po naseljima Općine Sveti Križ Začretje

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Naselja	broj stanovnika		Broj domaćinstava					
	1971.	1981.	1991.	2001.	1971.	1981.	1991.	
2001.								
Brezova	274	261	287	301	84	67	79	
Ciglenica Zag.	719	706	666	663	151	164	170	
Donja Pačetina	861	861	822	797	187	212	237	
Dukovec	374	303	290	258	81	83	81	
Galovec Začretski	300	314	323	300	66	76	85	
Klupci *	410	334	291	130	101	96	92	
Komor Začretski	364	275	261	217	75	74	72	
Kotarice	177	175	160	136	35	46	47	
Kozjak Začretski	310	275	270	250	66	69	73	
Mirkovec	402	518	490	523	69	98	118	
Pustodol Začretski	374	327	304	276	76	98	89	
Sekirišće	509	483	455	439	99	113	117	
Sv. K. Začretje	690	838	869	872	192	238	285	
Štrucljevo	427	413	404	396	106	113	122	
Švaljkovec	263	301	304	328	64	78	80	
Temovec	263	262	242	237	52	66	61	
Vrankovec	267	259	267	261	61	71	70	
Završje Začretsko	83	79	67	39	21	16	19	
Zleć	195	191	169	170	41	48	45	
UKUPNO:	7523	7175	6941	6593	1617	1826	1942	

* dio naselja sa zaseocima Horvati, Benkotići, Belini, Mtkuni, Kuhari, Zlarinski (od kućnog broja 55 do 95)

NAPOMENA: Ured za statistiku još nije obradio podatke o broju domaćinstava po naseljima nakon popisa stanovništva 2001. godine

II. POKRIVENOST PODRUČJA OPĆINE PROSTORNIM PLANOVIMA

Za područje Općine Sveti Križ Začretje, kao sastavnog dijela bivše Općine Zabok, izrađeno je u

proteklom vremenskom razdoblju, nekoliko prostorno-planskih dokumenata koji se primjenjuju u postupcima koje vode tijela državne uprave, te se u nastavku daje pregled važećih prostornih i urbanističkih planova.

1) Prostorni plan Općine Zabok

Izrađen je 1990. godine od Zavoda za prostorno planiranje i zaštitu čovjekove okoline

Zabok (Službeni vjesnik ZOHZ-a Krapina, br. 2/90 i Zabočki glasnik br. 14/92).

Model prostorne oraganizacije sastojao se od osnovnih razvojnih područja (Bedekovčina,

Krapinske Toplice, Sv. K. Začretje, Veliko Trgovišće i Zabok), sa utvrđenim pravcima razvoja područja za razdoblje do 2015. godine.

Razvojno područje Sv. K. Začretja, definirano je kao naselje urbano-ruralnog karaktera sa pripadajućim gravitacionim područjem.

Obzirom da je Prostorni plan Županije u izradi te do njegovog donošenja, za područje ovog dijela Županije vrijede podatke Prostornog plana Općine Zabok

Sastavni dijelovi Prostornog plana bivše Općine Zabok:

- tekstualni dio
- grafički prikaz u mjerilu 1 : 25000
- grafički prikazi granida građ. područja naselja na katastarskim podlogama u mjerilu 1 : 10000
- provedbene odredbe

2) Generalni urbanistički plan naselja Sv. K. Začretje

Izrađen 1984. godine od Općinskog zavoda za prostorno planiranje i zaštitu čovjekove okoline

Zabok (Službene novine ZOZ-a br. 26/84).

Granice prostornog obuhvata definiraju površinu od oko 197 ha, za predviđeni broj od 3000 stanovnika do kraja planskog perioda, 2015. godine.

Sastavni dijelovi Generalnog urbanističkog plana:

- tekstualni dio
- grafički prikazi u mjerilu 1 : 2000, 1 : 5000

Generalnim urbanističkim planom se ocjenjuje, prema elementima koji mogu imati utjecaja na dugoročni društveno - ekonomski razvoj, da će se naselje Sv. K. Začretje u privrednom smislu razvijati u daljnjem unapređivanju poljoprivrede, trgovine, turizma te industrije i prerade sekundarnih sirovina.

Plan predviđa snještaj oko 3000 stanovnika do kraja planskog perioda, tj. do 2015. Godine i obuhvaća površinu oko 197 ha.

Generalni urbanistički plan prema izmjeni Zakona o prostornom uređenju iz 1998. Godine donosi se za naselja u kojima ima više od 15 000 stanovnika pa istog Općina Sveti Križ Začretje po Zakonu nije obvezna imati.

Osim toga, ovaj plan u nekim dijelovima nije u skladu sa Prostornim planom Općine, pa će ga trebati mijenjati.

3. Provedbeni urbanistički plan "Sv. K. Začretje - centar"

Provedbeni urbanistički plan "Začretje - centar" (Službene novine ZOZ-a br. 25/82 i Zabočki glasnik br. 1/90) stavljen je izvan snage odlukom Općinskog vijeća na 16. sjednici 26. travnja 1999. godine. Ova odluka objavljena je u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske

županije".

4. Izmjena i dopuna Prostornog plana bivše Općine Zabok za područje Općine Sveti Križ Začretje

Prostorni plan bivše Općine Zabok izrađen je još 1990. godine te je objavljen u Službenom vijesniku Zajednice općina Hrvatskog zagorja 2/90. Kasnije su donijete izmjene koje su objavljene u Zabočkom glasniku br. 14/92.

S obzirom da se postojeća planska dokumentacija temeljila na postavkama bivše Općine Zabok, a ujedno je Zakonom o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 35/99 i 61/00) propisano da su općine dužne donijeti Prostorni plan uređenja općine najkasnije do 30. ožujka 2002. godine još 1988. godine prišlo se izradi, izmjenama i dopunama Prostornog plana bivše Općine Zabok za područje Općine Sveti Križ Začretje i Prostornog plana Općine Sveti Križ Začretje. Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Zabok donijela je Županijska skupština Krapinsko-zagorska na 36. sjednici 8. studenog 2000. godine, a objavljen je u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br.

Izmjena i dopuna Prostornog plana sastoji se od:

I Tekstualnog dijela plana

II Grafičkog dijela:

1. Plan namjene površina 1 : 25 000

2. Plan prometa 1 : 25 000

3. Granice građevnog područja 1 : 10 000

- Kartografski prikaz br. 3... k.o. Začretje obuhvaća naselja: Komor Začretski, Kozjak Začretski, Vrankovec, Sekirišće i Sv. K. Začretje

- Kartografski prikaz br. 4... k.o. Pačetina obuhvaća naselja: Donja Pačetina, Završje Začretsko i Dukovec

- Kartografski prikaz br. 5... k.o. Vrtnjakovec obuhvaća naselja Klupci

- Kartografski prikaz br. 6... k.o. Pustodol obuhvaća naselja: Pustodol Začretski, Temovec, Štrueljevo i Zleć

- Kartografski prikaz br. 7... k.o. Velika Ves obuhvaća naselja: Galovec Začretski i Švaljkovec

- Kartografski prikaz br. 8... k.o. Mirkovec obuhvaća naselja: Brezova, Ciglenica Zagorska, Kotarice i Mirkovec

Izmjenama i dopunama Prostornog plana bivše Općine Zabok postavljene su nove konceptualne postavke koje se jednim dijelom nadovezuju na postavke iz Prostornog plana općine Zabok, a drugim dijelom predstavljaju novu osnovu za razvoj i unapređenje prostora prema potrebama i interesima Općine Sveti Križ Začretje.

Općinsko vijeće Sveti Križ Začretje na 8. sjednici 21. studenog 2001. godine podržalo je namjeru tvrtke "Valdigara" d.o.o. iz Zagreba, Vijenac 15 da u Donjoj Pačetini izgradi turističko-rekreacijski kompleks, odnosno suglasilo se da se prostor za izgradnju turističko-rekreacijskih sadržaja na lokaciji Trnovec u Donjoj Pačetini uvrsti u Prostorni plan Općine kao turističko-rekreacijska zona. Iz tog razloga, ponovno se prišlo izmjeni Prostornog plana bivše Općine Zabok.

5. Prostorni plan Općine Sveti Križ Začretje

Usporedno sa izmjenama i dopunama Prostornog

plana bivše Općine Zabok za područje Općine

Sveti Križ Začretje pristupilo se izradi Prostornog plana Općine Sveti Križ Začretje te je sa AMG Studiom 1998. godine zaključen ugovor o izradi izmjena i dopuna prostornog plana bivše Općine Zabok te Prostornog plana Općine Sveti Križ Začretje. Za donošenje Prostornog plana Općine Sveti Križ Začretje potrebno je provesti zakonom propisanu proceduru te istog donijeti na Općinskom vijeću Sveti Križ Začretje.

III. KONCEPTUALNA OBILJEŽJA PROSTORNOG RAZVITKA NA TEMELJU POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA PROSTORNI PLAN BIVŠE OPĆINE ZABOK I NJEGOVE IZMJENE

Razvojno područje Sv. Križa Začretja čini naselje urbano-ruralnog karaktera i pripadajuće gravitaciono područje. Prioritetna razvojna grana je industrija te je moguć razvoj prehrambene proizvodnje. Druga prioritetna grana je mala privreda kojoj je potrebno omogućiti daljnji intenzivni razvoj. Treća prioritetna grana je turizam, baziran na kulturno-povijesnim spomenicima i prirodnim ljepotama. Kao prateću granu potrebno je razvijati kulturu. Četvrti prioritet je poljoprivreda. Dodatni prioritet predstavlja izgradnja prometnice Zabok - Sv. K. Začretje - Krapina.

U pogledu razvoja industrije prišlo se izradi Poslovnog plana za realizaciju Zone malog gospodarstva "Lug" Sveti Križ Začretje. Sadržaj poduzetničkog pothvata, prema ovom Poslovnom planu je:

1. komunalno uređenje zemljišta: Zona malog gospodarstva "Lug" Sveti Križ Začretje koje obuhvaća izgradnju potrebne infrastrukture (otkup zemljišta, izgradnja prometnica, elektroopskrba, plinoopskrba, vodoopskrba, telekomunikacije)

2. osnivanje trgovačkog društva Zona malog gospodarstva "Lug" d.o.o. za izgradnju i upravljanje zonom, te pružanju poslovnih usluga poduzetnicima u okviru zone

3. realizacija programa 6 poduzetnika, koji se planiraju kao korisnici prostora u Zoni malog gospodarstva "Lug"

U konceptu nužnih ekoloških mjera naglašena je zaštita vodotokova, dogradnja vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje, izgradnja uređaja za pročišćavanje.

Kao područje intenzivnijeg razvoja naglašava se prostor nizinskih područja u brdovitom krajoliku kojima prolaze vodotoci, prometnice i ostala infrastruktura i pogodni su za razvoj naselja. Potez Veliko Trgovišće - Zabok - Sv. K. Začretje, obzirom na gustu naseljenost i longitudinalni karakter naselja, planira se kao spoj naselja u veliku urbano-ruralnu cjelinu.

U sustavu razvojnih žarišta Sv. Križ Začretje ulazi u skupinu važnijih urbanih i urbano-ruralnih naselja kao sekundarno općinsko naselje (lokalno središnje naselje), sa već formiranim i povijesno nasljeđenim gravitacionim područjem, te razvijenom, određenom prirodnim granom i lokalnog kulturno - administrativnog značaja. Naselje Mirkovec klasificirano je kao pomoćno središnje naselje,

a sva ostala gravitaciona naselja su ruralnog karaktera.

Zaštita okoliša, prirode i spomenika kulture

Na temelju ocjene stanja okoliša, sugerirane su osnovne mjere nadzora i zaštite kao i osnovne smjernice za način njihova provođenja.

Cilj je smjernica da daju osnove kojima će se prilikom uređenja pojedinih predjela osigurati njihovo oblikovanje i ambijentalna specifičnost kroz definiranje izgrađenog prostora te sanaciju i očuvanje svih elemenata krajobrazu.

Cilj je valorizacije postojećeg stanja ukazati na unapređenje već postojećih vrijednosti pejzažne, povijesne jezgre, zelenila, poljoprivredne i vodene površine, koje su osnove identiteta pojedinih područja.

Planom se predlaže propisivanje određenih uvjeta gradnje u ruralnim naseljima, čime bi se u znatnoj mjeri zaštitila slika tradicionalnog naselja.

Plan predviđa potrebu revitalizacije objekata spomenika kulture kroz ponudu potencijalnim interesentima te uvođenje pogodnih funkcija.

Prometni sustav

Cestovni promet

- međunarodni cestovni pravac autoceste E-59

- mogućnost izgradnje nove trase Sv. K. Začretje - Ivanec (čvor i veza na autocestu E-59)

- paralelna cesta uz Krapinicu (Gubaševo-Zabok-Sv. K. Začretje-Krapina

- proširenje mreže lokalnih cesta (Mirkovec - Bedekovčina, kao važnija lokalna cesta

Željeznički promet

- mogućnost izgradnje pravca Zaprešić-Zabok-Krapina- Maribor

Vodoopskrba

Za distribuciju vode te opskrbu potrošača vodom, brine se poduzeće "Zagorski vodovod", a potrebe se podmiruju na temelju crpljenja dvije lokacije: Lobar i Zaprešić. Domaćinstva koja nisu priključena na vodoopskrbnu mrežu snabdjevaju se vodom iz vlastitih bunara.

Odvodnja otpadnih voda

Osnovna koncepcija odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda temelji se na izgradnji manjeg broja odvojenih mreža i dovođenja otpadnih voda do lokacija većih uređaja za pročišćavanje te izgradnjom objekata za predtretman industrijskih otpadnih voda prije njihova upuštanja u mjesnu kanalizaciju. Odlukom o odvodnji Općina Sveti Križ Začretje održavanje izgrađene kanalizacije na području Općine Sveti Križ Začretje povjereno je Komunalnom Zabok. Generalnim urbanističkim planom određena je lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Za manja seoska naselja rješenje kanalizacije usmjerava se na individualna rješenja (izgradnja septičkih jama i uređenje gnojnica)

Zbrinjavanje krutog otpada

Općina Sveti Križ Začretje cjelovito zbrinjavanje komunalnog otpada povjerila je Saubermacheru - CRO d.o.o. iz Varaždina.

Obavljanje komunalne djelatnosti cjelovitog

zbrinjavanja komunalnog otpada obuhvaća:

- sakupljanje, odvoz i odlaganje kućnog smeća iz domaćinstva i poslovnog prostora
- sakupljanje, odvoz i odlaganje glomaznog smeća
- sakupljanje, odvoz i odlaganje sekundarnih sirovina

Elektroopskrba

Osnovna pojna točka za područje bivše općine Zabok na 110 kV i 35 kV napon je TS

110/35/10 kV Zabok, koja se napaja preko dvostrukog dalekovoda 110 kV koji se spaja sa TS 110/x Podsused i TS 110/35 kV Jertovec. Osim navedenih visokonaponskih dalekovoda izgrađen je 110 kV vod Krapina - Straža koji će se spojiti preko Ivanca na Dravske hidrocentrale (sadašnja veza TS 110/35/10 kV Straža - TS 35/10 kV Ivanec u funkciji rezerve.

Plinoopskrba

Plinifikacija je provedena na području cijele općine Sv. K. Začretje sa mogućnošću priključenja svih, za sada nepriključenih domaćinstava. Nakon što je izgrađena, plinska mreža predana je na upravljanje distributeru Zagorskom metalcu iz Zaboka.

Telekomunikacije

Planirani razvoj telekomunikacijskog sustava u telefonskoj mreži temelji se na:

- glavnoj ATC Zabok
- lokalnoj ATC Zabok

Planirana nadogradnja zgrade teleokomunikacija u Zaboku realizirana je kao i krajnja

ATC u Sv. K. Začretju.

IV. OPĆA OCJENA I NEDOSTACI PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE

1. Prostorni plan bivše općine Zabok

Analizom Prostornog plana bivše općine Zabok, uočeni su sljedeći nedostaci koji su razlog

Izmjena i dopuna Prostornog plana bivše općine Zabok, odnosno potrebe izrade novog Plana prostornog uređenja općine Sv. K. Začretje:

- granice obuhvata Prostornog plana bivše općine Zabok nisu usuglašeni sa granicom Općine Sv. K. Začretje
- precijenjena građevinska područja za očekivani trend izgradnje

- neopravdano izdvajanje zona sekundarnog stanovanja (weekend izgradnja), te se vodilo premalo računa o načinu gradnje, zaštiti krajolika i čuvanju poljoprivrednog zemljišta

- ukidanjem društvenog vlasništva, podružtvovljavanja zemljišta i prava prvokupa, svako zemljište dobiva stvarnog vlasnika, te je očita neprovodivost plana iz razloga imovinsko-pravnih odnosa

- razvoj naselja kontinuirano uzduž prometnih pravaca

- provedbene odredbe su za neke elemente prostornog uređenja nedorečene ili samo deklarativno naznačene pa dolazi do problema prilikom izdavanja lokacijskih dozvola

- prenaplaćena industrijska zona na potezu Štrucljevo - Zabok te upitna zona rezervirana za prateće

sadržaje autoceste sa istočne strane naselje Sv. K. Začretje - nije u dovoljnoj mjeri valoriziran prostor u blizini Šemničkih Toplica

2. Generalni urbanistički plan za naselje Sv. K. Začretje

Velika vremenska distanca od izrade Generalnog urbanističkog plana do danas, govori o djelomičnoj primjenjivosti ovog planskog dokumenta.

Osnovni nedostaci Generalnog urbanističkog plana Sv. K. Začretje:

- neusuglašenost sa planom višeg reda, posebno po pitanju plana prometa

- osnovni nedostatak pri realizaciji je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa obzirom da se od donošenja plana nije izvršila priprema zemljišta shodno tada važećoj zemljišnoj politici, pa se plan nije realizirao po planskim pretpostavkama

- preispitati plan prometnica unutar granica obuhvata Generalnog urbanističkog plana, obzirom na trenutno stanje izgradnje čvorišta s autocestom te izgradnju magistralne ceste Zabok - Krapina

- neprimjereno su utvrđene mjere i načini zaštite oko dvorca Vraniczany, čime se omogućila tzv. "kontrolirana izgradnja" (pomoćni sportski objekt nogometnog igrališta) te se devastirao prostor i okoliš dvorca, pa je upitna i zona rekeracije podno dvorca

- vrlo velika zona za proizvodne djelatnosti koja nije usuglašena sa stvarnim stanjem (nije osigurana zaštitna zona vodotoka Krapinice)

- u zaštiti ambijentalne vrijednosti nije određen način gradnje autobusnog koldvora te se mora preispitati i njegov položaj obzirom na plansko postavljanje podno vrlo vrijednog spomenika kulture tj. župne crkve. Isti nedostatak mjera zaštite povijesne jezgre vidljive su i izgradnjom tvornice "Benetton metal" čime se također devastirala povijesno prepoznatljiva panoramska slika Sv. K. Začretja

- neadekvatno povezivanje željezničke stanice pješačkim koridorom sa centrom naselja

- ne postoji vrednovanje rijeke Krapinice kao sastavnog dijela naselja te izostaju mjere zaštite vodotoka, odnosno njezina reguliranja, uređenja i korištenja u planiranju i uređenju prostora

V. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Područje Općine Sv. K. Začretje razvijalo se prema postavkama Prostornog plana općine Zabok te se daje analiza provođenja prema navedenim postavkama do donošenja Prostornog plana uređenja Općine Sv. K. Začretje.

Neke od postavki plana nisu u dovoljnoj mjeri i ponegdje samo deklarativno, odredile način zaštite, što se prvenstveno odnosi na pitanje zaštite prostora i okoliša pa je i realizacija zaštite gotovo potpuno izostala što je uzrokovalo neke negativne i neželjene posljedice na prostor i okoliš.

Definirana velika građevinska područja, na osnovi

demografskih prognoza precijenjena su obzirom na trenutno stanje izgrađenosti pa treba ograničiti proširenje građevinskih područja i štiti poljoprivredno zemljište od moguće prenamjene.

Izraziti utjecaj na učinkovito gospodarenje prostorom ima zemljišna politika. Procjena mogućnosti realizacije planskih postavki iz vremena nastajanja temeljila se na područstvoljavanju zemljišta radi izgradnje, kako u naseljima tako i u drugim područjima te korištenju prava prvokupa građevinskog zemljišta u korist općine. Ukidanjem društvenog vlasništva i namjeranim provođenjem denacionalizacije, svako zemljište dobiva stvarnog vlasnika. Mogućnost provođenja ne samo Prostornog plana, već i ostalih nižih planova, ovisi o rješavanju imovinsko-pravnih odnosa u okruženju tržišne privrede i privatnog vlasništva.

Planske postavke u svezi zaštite spomenika kulture i njihove prenamjene u aktivni i funkcionalni prostor, nisu ostvarene, najviše zbog nedostatka financijskih sredstava.

Izgradnja sustava odvodnje pročišćavanje otpadnih voda, o kojoj ovisi zaštita voda, nije realizirana kako je predviđeno Prostornim planom bivše općine Zabok i Generalnim urbanističkim planom Sv. K. Začretje.

Prometni koridori uglavnom se izvode prema planu prometa iz Prostornog plana bivše općine Zabok (vezani uz autocestu, paralelnu magistralnu cestu Zabok - Sv. K. Začretje - Krapina), dok je plan prometa unutar Generalnog urbanističkog plana potrebno revidirati zbog njegove neusklađenosti sa prostornim planom te preispitati trasu zaobilaznice Sv. K. Začretja, uzimajući u obzir teškoće u rješavanju imovinsko-pravnih odnosa.

Problemi provođenja planova nižeg reda (GUP i PUP), su ograničene mogućnosti, uslijed već spomenutih imovinsko-pravnih odnosa te novonastalih potreba i interesa Općine Sveti Križ Začretje.

VI. ZAKLJUČAK

Uvidom u postojeće stanje Općine Sveti Križ Začretje, dobivenom analizom važeće prostorno planske dokumentacije može se konstatirati sljedeće:

- Općina Sv. K. Začretje relativno je dobro pokrivena prostorno planskom dokumentacijom koja u cjelini nije predstavljala ograničenje u razvoju prostora

- Neki elementi planskih postavki Prostornog plana bivše Općine Zabok nisu relazirani ili su se tek djelomično relazirali

- Najveći nedostaci važeće prostorno planske dokumentacije proizlaze iz promjena političko-administrativnog ustrojstva te zemljišne politike koja, ukidanjem institucije područstvoljavanja zemljišta unutar obuhvata planova, čini postojeću urbanističku dokumentaciju praktički nesprovodivom

- Izostala je realizacija zaštite prostora i okoliša te je u tom pogledu potrebno izraditi adekvatne analize i studije vrijednosti prostora u okoliša, te uspostaviti stroge mjere za osiguranje pravilnog korištenja

- Potrebno je utvrditi zone zaštićenih dijelova prirode, zone zaštite spomenika kulture uz analize i studije načina obnove, revitalizacije i optimalne namjene

- Potrebno je sagledati i ocijeniti postojeći standard komunalne opremljenosti te izvršiti kategorizaciju prostora općine prema stupnju komunalne opremljenosti te odrediti prioritete za uklanjanje nedostataka

- Nedostaci se uočavaju i u provedbenim odredbama koje su za neke elemente nedorečene ili samo deklarativno naznačene, te je potrebna novelacija istih.

Zbog navedenih nedostataka i problema postojeće prostorno planske dokumentacije nužno je bilo pristupiti izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Zabok. U narednom razdoblju potrebno je donijeti Prostorni plan uređenja Općine Sveti Križ Začretje, novi prostorni dokument koji će prema novim kriterijima i postavkama drfinirati razvoj, korištenje i zaštitu prostora Općine Sveti Križ Začretje.

KLASA:350-01 /01-01/10

URBROJ: 2197/04-01-02-56

Sveti Križ Začretje, 20. ožujak 2002.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dražen Čvek, ing.el., v.r.

Na temelju odredbe članka 46. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 92/94), članka 73. Zakona o financiranju jedinica lokalne uprave i samouprave ("Narodne novine" broj 117/93), te članka 13. Statuta Općine Sveti Križ Začretje ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 10a/01), Općinsko vijeće Sveti Križ Začretje na 11. sjednici, održanoj 29. travnja 2002. godine, donijelo je

GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE ZA 2001. GODINU

Članak 1.

Godišnji obračun proračuna Općine Sveti Križ Začretje sadrži:

- UKUPNO NAPLAĆENE PRIHODE PO	
BILANCI PRIHODA I IZDATAKA	4.531.125,18 kn
- UKUPNO IZVRŠENE IZDATKE PO	
BILANCI PRIHODA I IZDATAKA	3.681.981,66 kn
- RAZLIKA	849.143,52 kn

Članak 2.

Razlika između ostvarenih prihoda i izvršenih izdataka u iznosu od 849.143,52 kn prenosi se u 2002. godinu, a sastoji se od sredstava Ministarstva za obrtništvo u iznosu od 700.000,00 kn, Ministarstva kulture u iznosu od 100.000,00 kn te prihoda od poreza u iznosu od 49.143,52 kn za podmirenje obveza iz 2001.